

柏原市体育施設指定管理者候補者の選定結果について

施設名	柏原市体育施設
指定期間（予定）	令和5年4月1日から令和10年3月31日まで（5年間）
選定した候補者	(株)オーエンス（所在地 東京都中央区銀座4-12-15）
選定の経過	令和4年 6月24日 第1回柏原市指定管理者選定委員会（選定基準の審議） 令和4年 7月 7日 第2回柏原市指定管理者選定委員会（選定基準の審議） 令和4年10月13日 第3回柏原市指定管理者選定委員会（書類審査） 令和4年10月25日 第4回柏原市指定管理者選定委員会（面接審査、候補者の選定）
選定委員	委員長 柏原市政策推進部指定管理者制度担当部長 市川 信行 委員 柏原市政策推進部総合政策監 小林 一裕 委員 柏原市財務部財政担当部長 山口 伸和 委員 柏原市教育委員会教育部長 福島 潔 委員 大阪教育大学教授 高山 新 委員 公認会計士 中丁 卓也
応募団体（申請順）	シンコースポーツ・日本管財グループ 柏原クリーン工房・SSK共同事業体 アメニティグループ (株)オーエンス

審査結果表 ※上記「応募団体」の並びとの相関関係は無い

条例に定める指定の要件	審査項目	配点	(株)オーエンス	A社	B社	C社
1. 利用者の平等な利用の確保及びサービスの向上がはかれるものであること	(1)施設の設置目的及び市が示した管理の方針 (2)平等な利用を図るための具体的手法 (3)利用者へのサービス向上のための方策等	20点	15.8点	—	14.6点	13.6点
2. 施設の効用を最大限に発揮できるものであること	(1)施設の最大限効果的な管理運営（利用者の増加を図るための具体的な手法及び期待される効果）	20点	16.2点	—	16.4点	14.2点
3. 施設の適正な維持及び管理が図られるとともに、その管理に係る経費の節減が図られるものであること	(1)施設の適正な維持及び管理（維持管理の内容） (2)管理経費の節減	20点	16.2点	13.4点	17.2点	14.2点
4. 施設の管理を安定して行う人員、資産その他経営の規模及び能力を有しており、又は確保できる見込みがあること	(1)施設の管理を安定的に行う人的能力 (2)団体の経営規模及び能力等（収支計画の内容及び合理性） （安定的な運営が可能となる財政基盤）	24点	19.2点	19.6点	18.8点	19.6点
5. その他、施設の管理・運営上必要な事項	(1)市施策との整合 (2)生涯にわたるスポーツ活動の実施及びその機会の提供を通じた今後の社会的課題に対する構想、展望	16点	12.8点	—	12.6点	11.5点
合計点		100点	80.2点	33点	79.6点	73.1点

※上記選定結果をもとに令和4年第4回柏原市議会定例会に指定管理者指定についての議案提出を行い、議決を受けた後に指定管理者の指定を行います。

※A社については、応募団体が4者以上となったことに伴い、第3回柏原市指定管理者選定委員会（書類審査）の結果、上位3者とならなかったことから、第3回柏原市指定管理者選定委員会の評価点のみとなっている。