

# 柏原中学校区学校施設統合整備事業に係る民間活力導入等計画策定業務のプロポーザル実施についての基本方針

## 1 業務概要

### (1) 件名

柏原中学校区学校施設統合整備事業に係る民間活力導入等計画策定業務

### (2) 業務目的

本業務は、今後減少していくと推計されている児童・生徒数及び学級数に対応し、適切で充実した教育環境を維持していくため、柏原市教育振興基本計画に基づく「施設一体型小中一貫校」として実施する柏原中学校区学校施設の整備について、当該事業の民間活力導入等計画について策定することを目的とする。

### (3) 業務内容

ア 整備基本構想の策定

イ 整備基本計画の策定

ウ PFI事業導入可能性調査

### (4) 業務期間

契約締結日から平成28年3月31日まで

### (5) 予算措置

平成27年6月 第二回定例会補正予算 7,929千円(消費税及び地方消費税を含む。)

## 2 実施形式

公募型プロポーザル方式

## 3 プロポーザル方式採用理由

この業務は、当該事業の民間活力導入等を策定するにあたり、民間活力を導入することが可能な事業スキームの立案、導入時のメリットを算定するVFM（バリューフォーマネー）など、専門的な実務や検討が必要となることから、価格競争だけでなくそのノウハウを持つ事業者から独自の提案を受ける事ができるプロポーザル方式とする。

また、発注方法をプロポーザル方式とすることで、標準的な積算基準がないこの業務について、提案者間での競争原理を働かせ、費用対効果を最大限に発揮させることができる。

## 4 参加資格

(1) 柏原市（以下「発注者」という。）の平成27・28年度入札参加有資格者名簿(測量・建設コンサルタント等業務)に登録されていること。

(2) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当していないこと。

(3) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続き開始の申立てをした者にあつては、更生計画の認可がされていないもの又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく再生手続き開始の申立てをした者にあつては再生計画の認可がなされていないものでないこと。

(4) 私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号)に抵触する行為を行っていない者であること。

(5) 参加表明書提出から選定結果の通知の日までの間、柏原市入札参加有資格業者停止要綱による指名停止処分又はこれに準じる措置を受けていないこと。

- (6) 柏原市暴力団排除条例(平成25年条例第27号)第2条に規定する暴力団、暴力団員及び暴力団密接関係者に該当する者でないこと。
- (7) 柏原市暴力団排除条例(平成25年条例第27号)第9条に基づく入札等排除措置を受けていないこと。
- (8) 過去5年間(平成22年度～平成26年度)において、次のアとイのいずれかの業務（類似業務を含む。）を受注し、平成26年度末までに完了した実績を有していること。
  - ア 公共施設の新築又は改築に関する整備基本構想策定業務、整備基本計画策定業務
  - イ PFI導入可能性調査業務又はPFIアドバイザー業務
- (9) 上記(8)のア又はイのいずれかの業務に従事した実績を有し、かつ、参加表明書の提出期限日において3カ月以上の恒常的な雇用関係がある管理技術者（総合技術管理部門又は建設部門の資格を有する者）がいること

#### 5 有資格事業者

参加資格に従い、参加表明者の資格要件を確認し、参加資格確認の通知を行う。

#### 6 審査概要

一次審査として、提出された書類の審査を行う。一次審査において一定の評価点を満たす提案者に対し、二次審査として、プレゼンテーション（ヒアリング含む）を行い、内容を審査したうえで契約の相手方となる提案者を選定する。

#### 7 日程（スケジュール）

スケジュールについては、以下のとおりとする。

	項目	期 間 等	
1	公募開始	平成27年8月 7日（金）	12時
2	参加表明に関する質問締切	8月10日（月）	12時
3	参加表明に関する質問回答	8月12日（水）	13時～14時
4	参加表明書提出締切	8月17日（月）	12時
5	参加資格結果通知	8月21日（金）	13時～14時
6	提案書に関する質問締切	8月25日（火）	12時
7	提案書に関する質問回答	8月28日（金）	13時～14時
8	参加表明者の辞退届	8月28日（金）	12時
9	提案書等提出締切	9月 1日（火）	12時
10	一次審査(書類審査)	9月 7日（月）	
11	一次審査結果通知	9月 9日（水）	13時～14時
12	二次審査	9月11日（金）	
13	結果通知	9月15日（火）	13時～14時
14	契約締結	9月18日（金）	

#### 8 その他

上記1～7に定めるもののほか、本業務の実施に必要な事項は、柏原中学校区学校施設統合整備事業に係る民間活力導入等計画策定業務公募型プロポーザル実施要領に定めるとおりとする。