

登録番号	R6-017	柏原市空家バンク登録カード①（物件情報）							
空家所在地	〒582-0012 柏原市雁多尾畑4771								
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗等 <input type="checkbox"/> 空地 <input type="checkbox"/> 空部屋								
希望する契約内容	<input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸								
所有者希望価格	売却	円	賃貸	50,000	円/月				
物件の概要	建築年月	昭和 42 年 8 月		築年数	56 年				
	土地・建物の面積		建物の構造	補修の要否	補修の費用負担				
	土地	178.51	㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 ()	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	建物 (戸建)	1階	140.26				㎡		
		2階	52.09				㎡		
		3階					㎡		
				坪	建物 (分譲マンション)	階/ 階建			
	間取り	概要	居室 室(洋室3室、和室2室) リビング・ダイニング		<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 納戸 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (離れあり)				
	居室 広さ	居間							
		洋室							
和室									
その他									
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()							
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()							
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()							
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()							
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()							
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式							
	キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター <input type="checkbox"/> その他 ()							
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有り (2台) <input type="checkbox"/> 無し	物置	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し					
	庭	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	その他	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し					
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置()年 <input checked="" type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()								
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 最寄駅	2.3	km	<input type="checkbox"/> 保育園	km	<input type="checkbox"/> 公園	km		
	<input type="checkbox"/> バス停	230	m	<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園	300	m	<input type="checkbox"/> スーパー	km	
	<input type="checkbox"/> 役所		km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	350	m	<input type="checkbox"/> コンビニ	km	
	<input type="checkbox"/> 病院		km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	650	m	<input checked="" type="checkbox"/> 郵便局	190	km
	その他	<input type="checkbox"/> 山が近い		km	<input type="checkbox"/>	km	<input type="checkbox"/> JA堅上支店	km	
都市計画区域	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> その他 ()								
用途地域			確認済証	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明					
建ぺい率	%		検査済証	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明					
容積率	%		耐震性	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明					
所有者全員の合意	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	省エネ性能		<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明					
住宅履歴情報	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	インスペクション		<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明					
登記情報	<input type="checkbox"/> 現所有者 <input type="checkbox"/> その他	境界確定		<input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 不明					
媒介契約する不動産事業者の有無	<input type="checkbox"/> 有り (<input type="checkbox"/> 専属専任 <input type="checkbox"/> 専任 <input type="checkbox"/> 一般 会社名 ()) <input type="checkbox"/> 無し								
特記事項									

(市記入欄)

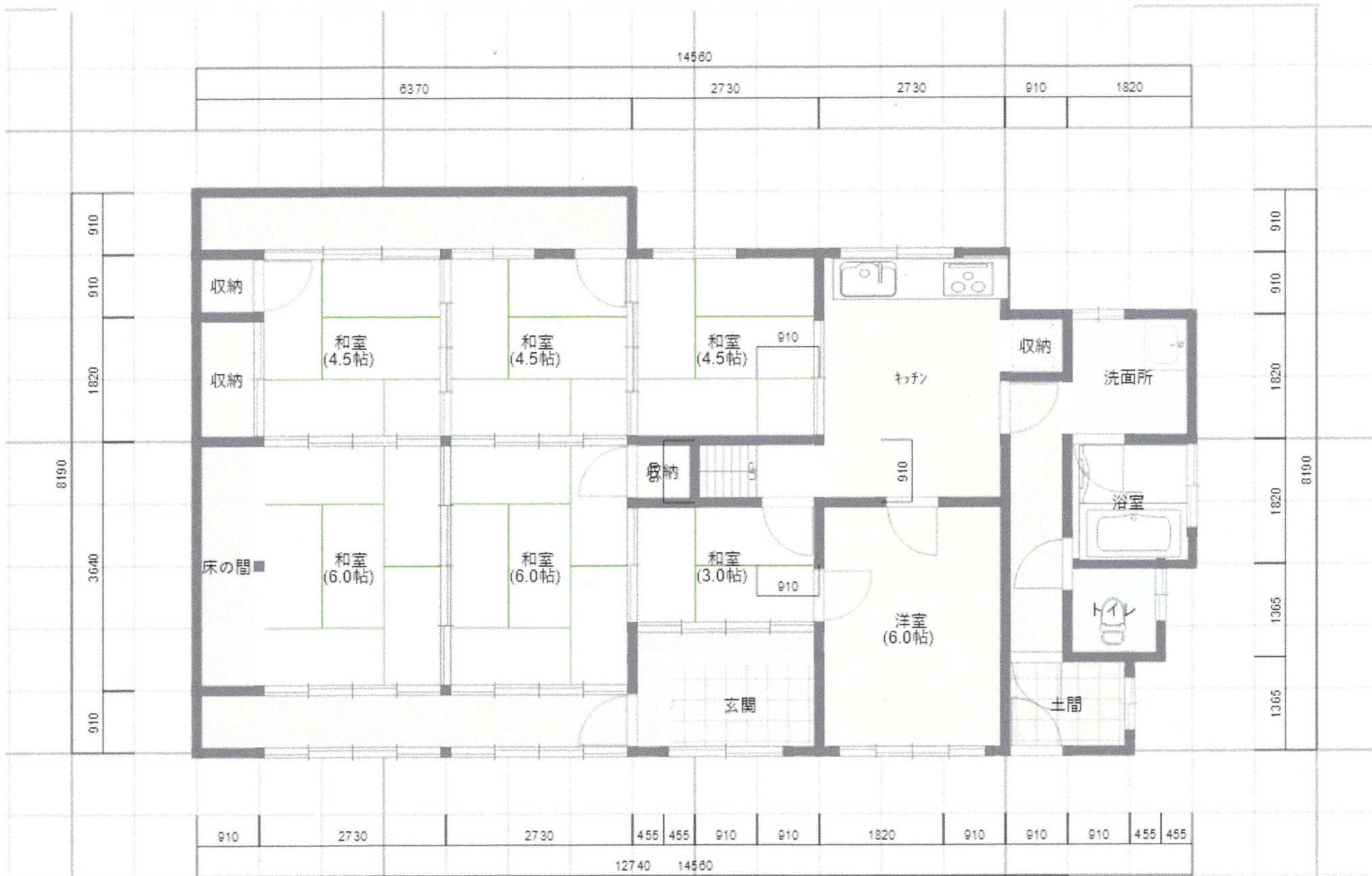
受付日	R6.3.14	現地確認日	
登録日	R6.4.9	有効期限	R9.4.8
登録抹消日		契約成立日	
その他			

登録番号	R6-017	柏原市空家バンク登録カード②（所有者意向）	
空家所在地	〒582-0012 柏原市雁多尾畑4771		
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗等 <input type="checkbox"/> 空地 <input type="checkbox"/> 空部屋		
希望する契約内容	<input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸		
希望価格	売却	円	賃貸 50,000 円/月

所有者の意向	<p>※登録にあたり、下記あてはまる項目について、<input type="checkbox"/>を<input checked="" type="checkbox"/>にチェックしてください。</p>																																	
	<p>①物件に関する意向や希望 <任意></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 特になし</p> <p><input type="checkbox"/> そのまま使ってほしい。</p> <p><input type="checkbox"/> 地域のために活用してほしい。</p> <p><希望する活用テーマ></p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 特になし</td> <td><input type="checkbox"/> 地域交流・サロン</td> <td><input type="checkbox"/> 子育て支援拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 高齢者支援拠点</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 障がい者支援拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 外国人交流</td> <td><input type="checkbox"/> 芸術活動拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 地域情報発信拠点</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 生涯学習支援拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 新しい住まい</td> <td><input type="checkbox"/> 地域商業の活性化</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> その他（</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table> <p><希望する活用方法></p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 特になし</td> <td><input type="checkbox"/> 交流サロン・集会室</td> <td><input type="checkbox"/> 幼児・学童保育</td> <td><input type="checkbox"/> グループホーム</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 観光案内所</td> <td><input type="checkbox"/> 民族・歴史資料館</td> <td><input type="checkbox"/> ギャラリー・展示</td> <td><input type="checkbox"/> シェアハウス</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 短期宿泊</td> <td><input type="checkbox"/> 新興住宅</td> <td><input type="checkbox"/> 事務所・会議室</td> <td><input type="checkbox"/> 作業場</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> カフェ・食堂</td> <td><input type="checkbox"/> その他（住宅</td> <td colspan="2"></td> </tr> </table> <p><input type="checkbox"/> 寄贈してもよい</p> <p><input type="checkbox"/> (賃貸の場合) 敷金、礼金について定めたい (希望敷金 円、希望礼金 円)</p> <p><input type="checkbox"/> (賃貸の場合) 定期借家・借地に関する事項を取り決めたい (希望期間 年、又は 年 月まで)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> (賃貸の場合) リフォーム・リノベーション・DIY等可能</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> (賃貸の場合) 原状回復 (<input type="checkbox"/> 必要 <input type="checkbox"/> 不要 <input checked="" type="checkbox"/> 相談の上決定)</p>		<input type="checkbox"/> 特になし	<input type="checkbox"/> 地域交流・サロン	<input type="checkbox"/> 子育て支援拠点	<input type="checkbox"/> 高齢者支援拠点	<input type="checkbox"/> 障がい者支援拠点	<input type="checkbox"/> 外国人交流	<input type="checkbox"/> 芸術活動拠点	<input type="checkbox"/> 地域情報発信拠点	<input type="checkbox"/> 生涯学習支援拠点	<input type="checkbox"/> 新しい住まい	<input type="checkbox"/> 地域商業の活性化		<input type="checkbox"/> その他（				<input type="checkbox"/> 特になし	<input type="checkbox"/> 交流サロン・集会室	<input type="checkbox"/> 幼児・学童保育	<input type="checkbox"/> グループホーム	<input type="checkbox"/> 観光案内所	<input type="checkbox"/> 民族・歴史資料館	<input type="checkbox"/> ギャラリー・展示	<input type="checkbox"/> シェアハウス	<input type="checkbox"/> 短期宿泊	<input type="checkbox"/> 新興住宅	<input type="checkbox"/> 事務所・会議室	<input type="checkbox"/> 作業場	<input type="checkbox"/> カフェ・食堂	<input type="checkbox"/> その他（住宅		
	<input type="checkbox"/> 特になし	<input type="checkbox"/> 地域交流・サロン	<input type="checkbox"/> 子育て支援拠点	<input type="checkbox"/> 高齢者支援拠点																														
<input type="checkbox"/> 障がい者支援拠点	<input type="checkbox"/> 外国人交流	<input type="checkbox"/> 芸術活動拠点	<input type="checkbox"/> 地域情報発信拠点																															
<input type="checkbox"/> 生涯学習支援拠点	<input type="checkbox"/> 新しい住まい	<input type="checkbox"/> 地域商業の活性化																																
<input type="checkbox"/> その他（																																		
<input type="checkbox"/> 特になし	<input type="checkbox"/> 交流サロン・集会室	<input type="checkbox"/> 幼児・学童保育	<input type="checkbox"/> グループホーム																															
<input type="checkbox"/> 観光案内所	<input type="checkbox"/> 民族・歴史資料館	<input type="checkbox"/> ギャラリー・展示	<input type="checkbox"/> シェアハウス																															
<input type="checkbox"/> 短期宿泊	<input type="checkbox"/> 新興住宅	<input type="checkbox"/> 事務所・会議室	<input type="checkbox"/> 作業場																															
<input type="checkbox"/> カフェ・食堂	<input type="checkbox"/> その他（住宅																																	
<p>②物件の魅力、歴史、エピソードなど <任意></p> <div style="border: 1px solid black; height: 50px; width: 100%;"></div>																																		
<p>③物件に関して、専門家や事業者等に事前相談、確認したいことなどの有無 <任意></p> <table border="0"> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 売却・賃貸にかかる価格</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 建物・擁壁等の耐震性</td> <td><input type="checkbox"/> 相続</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 売却・賃貸など契約内容</td> <td><input type="checkbox"/> 建物等の撤去</td> <td><input type="checkbox"/> 税金</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 土地の境界、測量</td> <td><input type="checkbox"/> 建築設備</td> <td><input type="checkbox"/> 荷物・不用品・遺品整理</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> リフォーム・リノベーション工事</td> <td><input type="checkbox"/> 引越</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 資産形成</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 建物・植木・田畑等の管理</td> <td><input type="checkbox"/> 電気・ガス・水道</td> <td><input type="checkbox"/> 火災や地震保険等</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> どうしたらよいかわからない</td> <td colspan="2"></td> </tr> </table> <p><上記<input checked="" type="checkbox"/>チェック項目の具体的な内容等を記入してください></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>基本は賃貸で貸し出たく、リフォームによって家賃をとれるなら検討したい。耐震性についても工事が必要なか確認したい。</p> </div>		<input checked="" type="checkbox"/> 売却・賃貸にかかる価格	<input checked="" type="checkbox"/> 建物・擁壁等の耐震性	<input type="checkbox"/> 相続	<input checked="" type="checkbox"/> 売却・賃貸など契約内容	<input type="checkbox"/> 建物等の撤去	<input type="checkbox"/> 税金	<input type="checkbox"/> 土地の境界、測量	<input type="checkbox"/> 建築設備	<input type="checkbox"/> 荷物・不用品・遺品整理	<input type="checkbox"/> リフォーム・リノベーション工事	<input type="checkbox"/> 引越	<input checked="" type="checkbox"/> 資産形成	<input checked="" type="checkbox"/> 建物・植木・田畑等の管理	<input type="checkbox"/> 電気・ガス・水道	<input type="checkbox"/> 火災や地震保険等	<input type="checkbox"/> どうしたらよいかわからない																	
<input checked="" type="checkbox"/> 売却・賃貸にかかる価格	<input checked="" type="checkbox"/> 建物・擁壁等の耐震性	<input type="checkbox"/> 相続																																
<input checked="" type="checkbox"/> 売却・賃貸など契約内容	<input type="checkbox"/> 建物等の撤去	<input type="checkbox"/> 税金																																
<input type="checkbox"/> 土地の境界、測量	<input type="checkbox"/> 建築設備	<input type="checkbox"/> 荷物・不用品・遺品整理																																
<input type="checkbox"/> リフォーム・リノベーション工事	<input type="checkbox"/> 引越	<input checked="" type="checkbox"/> 資産形成																																
<input checked="" type="checkbox"/> 建物・植木・田畑等の管理	<input type="checkbox"/> 電気・ガス・水道	<input type="checkbox"/> 火災や地震保険等																																
<input type="checkbox"/> どうしたらよいかわからない																																		

(市記入欄)			
受付日	R6.3.14	現地確認日	
登録日	R6.4.9	有効期限	R9.4.8
登録抹消日		契約成立日	
その他			

※ 着色部分の項目は記入必須です。その他の項目は、民間事業者からの企画提案・アドバイスを希望する場合、可能な限り記入してください。



10010

910

3640

5460

収納

収納

収納

洗面所

5460

2730

収納

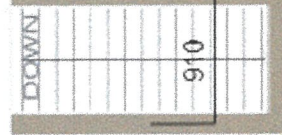
和室
(6.0帖)

910

和室
(6.0帖)

1820

910



和室
(1.5帖)

910

5460

床の間

収納

和室
(6.0帖)

910

和室
(9.0帖)

2730

2730

玄関

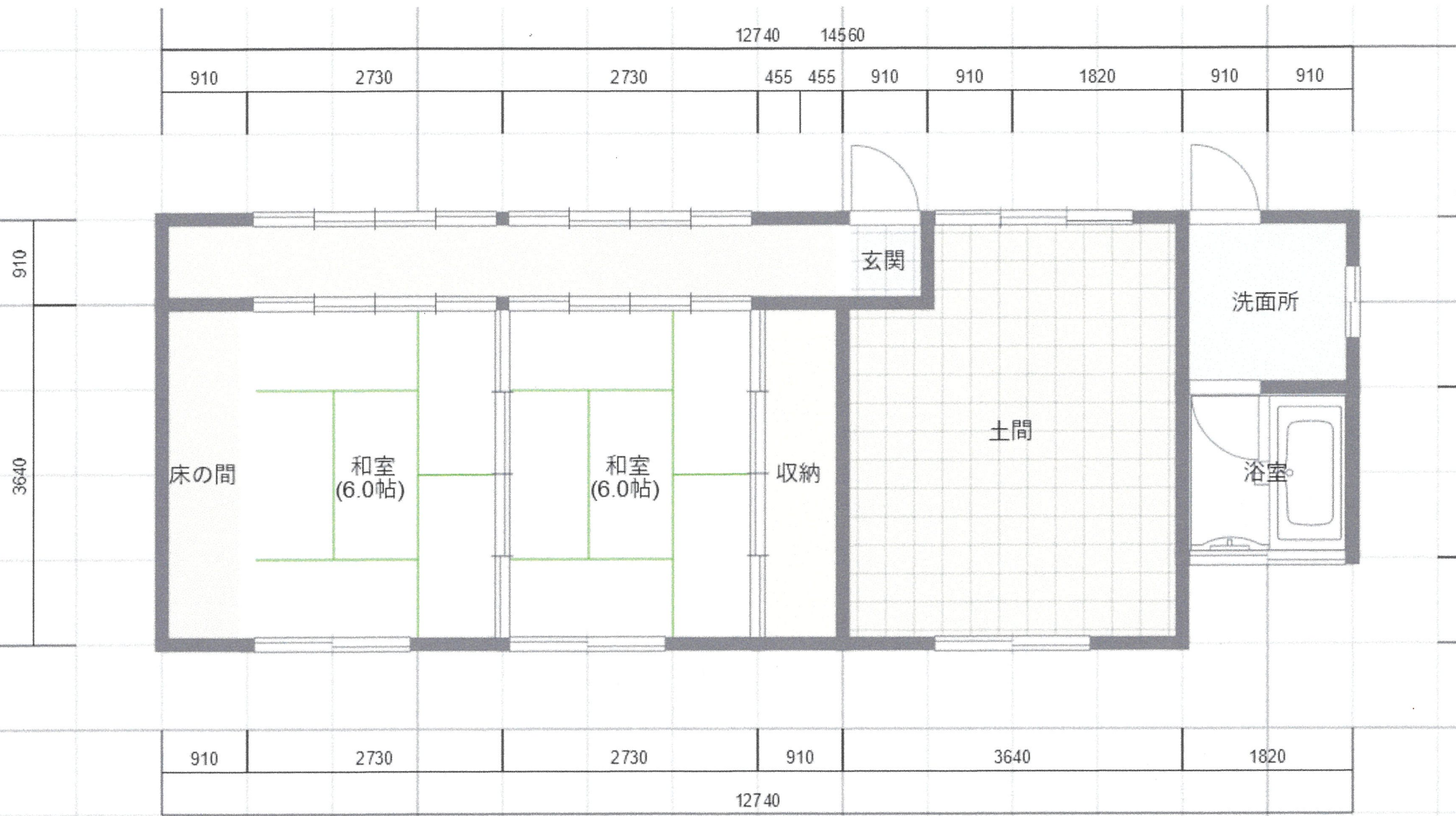
土間

910

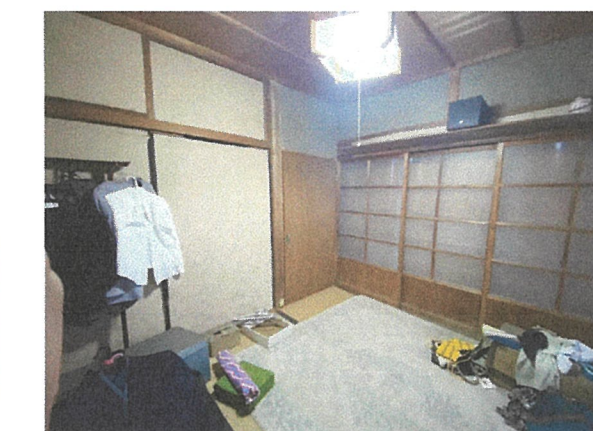
3640

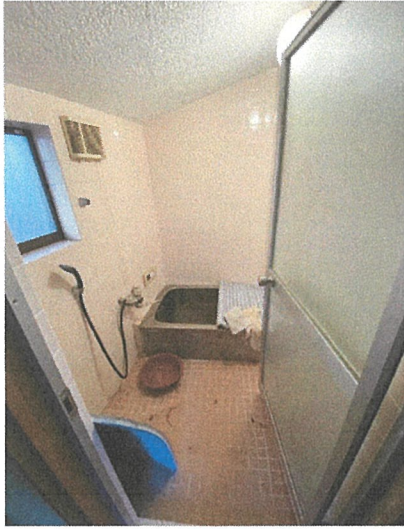
5460

10010

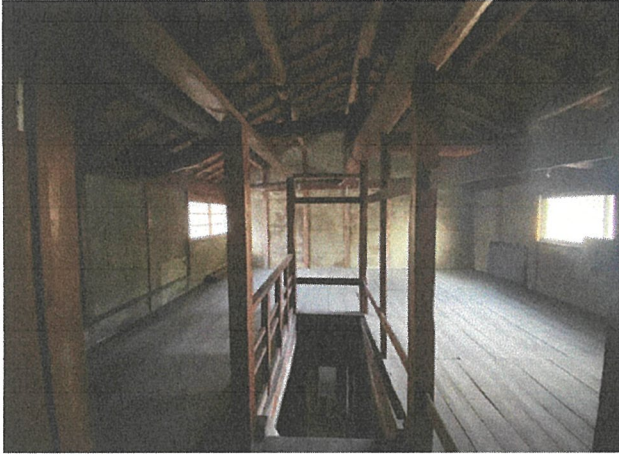


1階





2F





外観



離れ

