

様式第2号（第4条関係）

登録番号		R4-008	柏原市空家バンク登録カード①（物件情報）					
空家所在地		大阪府柏原市玉手町						
分類		<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗等 <input type="checkbox"/> 空地 <input type="checkbox"/> 空部屋						
希望する契約内容		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸						
所有者希望価格		売却	500万 円	賃貸	円/月			
物件の概要	建築年月		昭和56年 2月		築年数	41 年		
	土地・建物の面積			建物の構造			補修の要否	補修の費用負担
	土地		62.63 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担		
	建物 (戸建)	1階	37.26 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 少少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担		
			11.27坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他		
		2階	36.45 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 現在補修中	()		
			11.02坪	()	()			
		3階	- m ²	建物 (分譲マンション)		階/階建		
		坪						
	間取り	概要	居室 4室(洋室 1室、和室 3室) リビング室、ダイニング 1室			<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 納戸		
					<input type="checkbox"/> その他 ()			
居間		① 壁・ m ² 、②4壁・ m ² 、③4壁・ m ²						
洋室		①6壁・ m ² 、② 壁・ m ² 、③ 壁・ m ² 、④ 壁・ m ²						
和室		①6壁・ m ² 、②6壁・ m ² 、③4.5壁・ m ² 、④ 壁・ m ²						
その他	① (ダイニング) 4壁・ m ² 、② () 壁・ m ²							
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()						
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス		<input type="checkbox"/> プロパンガス	<input type="checkbox"/> その他 ()			
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス		<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ()		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道		<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他 ()			
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道		<input type="checkbox"/> 処理槽	<input type="checkbox"/> その他 ()			
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗		<input type="checkbox"/> 流し取り	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式			
	キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ		<input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター	<input type="checkbox"/> その他 ()			
	駐車場	<input type="checkbox"/> 有り (台)	<input checked="" type="checkbox"/> 無し	物置	<input type="checkbox"/> 有り	<input checked="" type="checkbox"/> 無し		
	庭	<input type="checkbox"/> 有り	<input checked="" type="checkbox"/> 無し	その他	<input type="checkbox"/> 有り	<input type="checkbox"/> 無し		
利用状況		<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (4) 年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()						
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 最寄駅	0.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	0.4 km	<input type="checkbox"/> 公園	km		
	<input type="checkbox"/> バス停	km	<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園	0.4 km	<input type="checkbox"/> スーパー	km		
	<input type="checkbox"/> 役所	km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	0.4 km	<input type="checkbox"/> コンビニ	km		
	<input type="checkbox"/> 病院	km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	0.4 km	<input type="checkbox"/> 郵便局	km		
	その他	<input type="checkbox"/> 山が近い	km	<input type="checkbox"/>	km	<input type="checkbox"/>	km	
都市計画区域		<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> その他 ()						
用途地域				<input type="checkbox"/> 確認済証	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
建ぺい率		60 %		<input type="checkbox"/> 検査済証	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
容積率		%		<input type="checkbox"/> 耐震性	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
所有者全員の合意		<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		<input type="checkbox"/> 省エネ性能	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
住宅履歴情報		<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		<input type="checkbox"/> インスペクション	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
登記情報		<input checked="" type="checkbox"/> 現所有者 <input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 境界確定	<input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 不明			
媒介契約する不動産事業者の有無		<input type="checkbox"/> 有り (<input type="checkbox"/> 専属専任 <input type="checkbox"/> 専任 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 会社名 ()) <input type="checkbox"/> 無し						
特記事項								
(市記入欄)								
受付日	2022.2.9		現地確認日					
登録日	2022.2.15		有効期限	2025.2.15				
登録抹消日			契約成立日					
その他								

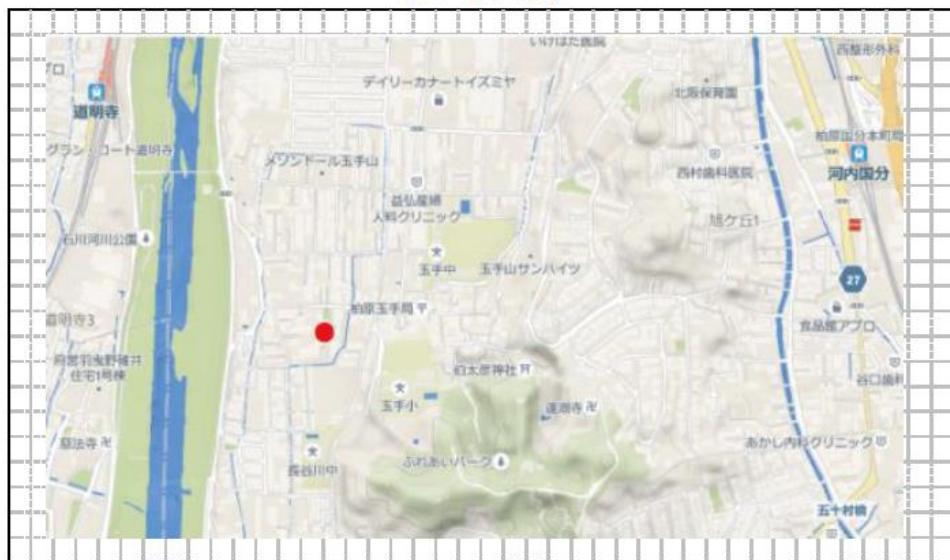
様式第2号（第4条関係）

(第2面)

登録番号 R4-008

柏原市空家バンク登録カード①（物件情報）

【位 置 図】



【間 取 り 図】

