

登録番号	R3-014R	柏原市空家バンク登録カード③ (希望者意向)			
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅	<input type="checkbox"/> 店舗等	<input checked="" type="checkbox"/> 空地	<input type="checkbox"/> 空部屋	
希望する契約内容	<input checked="" type="checkbox"/> 購入	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸			
希望価格	売却		円まで	賃貸	円/月まで
利用人数	人	利活用希望時期	年	月ごろから	利用期間

※登録にあたり、下記あてはまる項目について、をにチェックしてください。

①物件に関する意向や希望 <任意>

- 戸建住宅(購入) 戸建住宅(賃貸) マンションの住戸(購入) マンションの住戸(賃貸)
- 共同住宅・長屋 古民家
- (必須とする条件があれば選択)
- 不動産会社の仲介がある リフォーム・リノベーション・DIYができる (消防設備)
- 建築確認の確認済証がある (賃貸の場合)原状復旧が不要
- 検査済証がある 建物・擁壁等に耐震性がある
- 土地の境界確定済である 敷金・礼金がない

②希望する立地 <必須>

- 市街地 郊外住宅地 駅まで1km以内 病院まで1km以内
- 山まで1km以内 公園まで0.5km以内 スーパーまで0.5km以内
- 保育・幼稚園まで0.5km以内 小学校まで0.5km以内 中学校まで0.5km以内
- ショッピングセンターまで5km以内 交通量が少ない 地域に祭りがある
- その他 ()

③物件を取得してしたいこと(目的) <必須>

- 都会の暮らし 自然に囲まれた暮らし
- 通勤・通学に便利な暮らし 住まいの広さにゆとりある暮らし
- 自給自足の暮らし 子育てがしやすい暮らし
- 地域に社会貢献→④⑤も回答 起業・商売→④⑤も回答
- その他

④「地域に社会貢献」「起業・商売」したいテーマ

- 特になし 地域交流拠点 子育て支援拠点 高齢者支援拠点
- 障がい者支援拠点 外国人交流 芸術活動拠点 地域情報発信拠点
- 生涯学習支援拠点 観光の宿泊拠点 地域商業振興拠点
- その他 (空家を減らすこと、循環型の社会にすること)

⑤「地域に社会貢献」「起業・商売」するための物件の活用方法

<希望する活用方法>

- 特になし 交流サロン・集会室 幼児・学童保育 グループホーム
- 観光案内所 民族・歴史資料館 ギャラリー・展示 シェアハウス
- 短期宿泊 新興住宅 事務所・会議室 作業場
- カフェ・食堂 その他 (物件の特徴に合わせて企画する)

⑥物件の活用にあたり、併せて専門家や事業者等に相談、確認したいことなどの有無

- 金融商品(ローン等) 住み替えの支援 相続
- 売却・賃貸など契約内容 建物等の撤去 税金
- 土地の境界、測量 建築設備 荷物・不用品・遺品整理
- リフォーム・リノベーション工事 引越 資産形成
- 建物・植木・田畑等の管理 電気・ガス・水道 火災や地震保険等

<上記チェック項目の具体的な内容>

築古住宅の再生を行った実績があり、上記の問題に対して、自己解決が可能です

利活用の意向

(市記入欄)

受付日	2021.03.19		
登録日	2021.03.24	有効期限	2024.03.24
登録抹消日		契約成立日	
その他			