

登録番号	R1-001	柏原市空家バンク登録カード① (物件情報)					
空家所在地	柏原市田辺						
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗等 <input type="checkbox"/> 空地 <input type="checkbox"/> 空部屋						
希望する契約内容	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸						
所有者希望価格	売却	3,500,000 円		賃貸	42,000 円/月		
物件の概要	建築年月	昭和 45 年 9 月		築年数	49 年		
	土地・建物の面積		建物の構造		補修の要否	補修の費用負担	
	土地	56.63	m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 ( )	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	建物 (戸建)	1階	28.95				m <sup>2</sup>
		2階	23.15				m <sup>2</sup>
		3階	-				m <sup>2</sup>
	建物 (分譲マンション)				階/ 階建		
	概要	居室 2室(洋室 1室、和室 1室)		<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 納戸 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
	間取り	居室広さ	LDK	① 14.5畳・24.01m <sup>2</sup> 、② 畳・ m <sup>2</sup> 、③ 畳・ m <sup>2</sup>			
			洋室	① 畳・ m <sup>2</sup> 、② 畳・ m <sup>2</sup> 、③ 畳・ m <sup>2</sup> 、④ 畳・ m <sup>2</sup>			
和室			① 4.5畳・7.45m <sup>2</sup> 、② 6畳・9.93m <sup>2</sup> 、③ 畳・ m <sup>2</sup> 、④ 畳・ m <sup>2</sup>				
その他			① ( ) 畳、② ( ) 畳				
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り    / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式					
	キッチン	<input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター <input type="checkbox"/> その他 ( )					
	駐車場	<input type="checkbox"/> 有り ( 台) <input checked="" type="checkbox"/> 無し	物置	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	その他	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
	利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 ( ) 年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (過去に賃貸、今は空き家)					
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 最寄駅	0.7	km	<input type="checkbox"/> 保育園	km	<input type="checkbox"/> 公園	km
	<input type="checkbox"/> バス停		km	<input type="checkbox"/> 幼稚園	km	<input type="checkbox"/> スーパー	km
	<input type="checkbox"/> 役所		km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	1.1	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ	0.35
	<input type="checkbox"/> 病院		km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	0.75	<input type="checkbox"/> 郵便局	km
	その他	<input type="checkbox"/> 山が近い		km	<input type="checkbox"/>	km	<input type="checkbox"/>
都市計画区域	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> その他 ( )						
用途地域	第二種住居地域		確認済証	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 不明			
建ぺい率	60 %		検査済証	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 不明			
容積率	200 %		耐震性	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 不明			
所有者全員の合意	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		省エネ性能	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 不明			
住宅履歴情報	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		インスペクション	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 不明			
登記情報	<input checked="" type="checkbox"/> 現所有者 <input type="checkbox"/> その他		境界確定	<input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 不明			
特記事項	売買及び賃貸の際は、指定の不動産業者に仲介を依頼する場合があります。						

(市記入欄)

受付日	2019.8.30	現地確認日	2019.8.30
登録日	2019.9.18	有効期限	2022.9.17
登録抹消日		契約成立日	
その他			



外観



モニター付インターホン



トイレ



1Fリビング



2F和室



2Fバルコニー

1階 平面図



2階 平面図

