様式第１号（第４条関係）

年　　月　　日

柏原市長　宛

住　　所

氏　　名　　　　　　　　　　　　　　　印

電話番号　（　　　）　　　－

柏原市空家バンク登録申込書兼誓約書

柏原市空家バンク制度実施要綱に定める趣旨等を理解し、同要綱に定める空家等を登録するため、第４条の規定により申し込みます。

なお、提出する書類の記載内容について偽りがないこと及び記載内容について変更が生じた場合は、遅滞なく届け出ることを誓約します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 空家等の活用方法 |

|  |
| --- |
| １．売却を希望します。 ２．賃貸を希望します。  |

 |
| 登録内容等 |

|  |
| --- |
| 別紙様式第２号「柏原市空家バンク登録カード①・②」に記載のとおりです。□ 柏原市空家バンク制度実施要綱第３条第２項に規定する暴力団員等に該当しません。□ 私の市税の納付状況について、柏原市空家バンク制度に係る審査のため必要な限度において柏原市が確認することに同意します。 |

 |
| 当該物件との関係 | □ 所有者　□ その他（　　　　　　　　 　　　　）※所有権その他の権利により、売却又は賃貸を行うことができる者に限る |

 添付書類

ア 土地及び建物の全部事項証明書（発行から１か月以内のもの）

イ 位置図、現地の写真及び間取り図

ウ その他、市長が必要と認めるもの

なお、空地の場合は、建物の全部事項証明書及び間取り図は不要です。

※登記簿の権利部（甲区）に差押がついている物件は空家バンクに登録することができません。

※土地（区分所有建物の土地を除く）及び建物が共有名義の場合または土地及び建物の所有者が異なる場合、空家バンクに登録することについての同意書を権利関係者全員分添付してください。なお、所有者等が相続人である場合は、被相続人との関係が分かる書類が必要です。

※市では、物件情報の紹介や必要な連絡調整を行いますが、賃貸・売買に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行いません。